

**ТРОМЕСЕЧНИ ИЗВЕШТАЈ  
ЗА ДРУГИ КВАРТАЛ 2024.ГОДИНЕ  
О РАДУ И ПОСЛОВАЊУ ЈП“ПИЈАЦА“-ЛЕСКОВАЦ  
ЗА ПЕРИОД ОД 01.01.2024. ГОДИНЕ –  
30.06.2024.ГОДИНЕ**

**ОСНИВАЧ: СКУПШТИНА ГРАДА ЛЕСКОВЦА  
НАДЛЕЖНА ФИЛИЈАЛА УПРАВЕ ЗА ТРЕЗОР: ЛЕСКОВАЦ  
ДЕЛАТНОСТ: ПРУЖАЊЕ ПИЈАЧНИХ УСЛУГА  
МАТИЧНИ БРОЈ: 07711026  
СЕДИШТЕ: ЛЕСКОВАЦ, КРАЉА ПЕТРА ПРВОГ Бр. 26 В**

**ЛЕСКОВАЦ, 31.07.2024.год.**

## САДРЖАЈ

<b>1.УВОД.....</b>	<b>3</b>
<b>2. КАПАЦИТЕТИ .....</b>	<b>3</b>
<b>3.КАДРОВСКА СТРУКТУРА ПРЕДУЗЕЋА.....</b>	<b>4</b>
<b>4.МАТЕРИЈАЛНО –ФИНАНСИЈСКО ПОСЛОВАЊЕ .....</b>	<b>5</b>
<b>5.АКТИВНОСТИ НАДЗОРНОГ ОДБОРА ПРЕДУЗЕЋА.....</b>	<b>7</b>
<b>6.ЗАКЉУЧАК.....</b>	<b>7</b>

## 1.УВОД

Самостално предузеће које се бави пружањем пијачних услуга постоји у Лесковцу од 1958.године, под именом "Тржница"-Лесковац . У 1962.години „Тржница „ се спаја са „Чистоћом“ и настаје РО“Комуналац“ , који се касније спаја са осталим предузећима који се баве комуналном делатношћу у ЈП“Комрад“- Лесковац. Средином 1985.године поново је формирано предузеће „Комуналац“у чијем је саставу био и сектор за пијачне услуге. Од 01.01.1992.године формирано је Јавно предузеће за пружање пијачних услуга“Пијаца“-Лесковац, и под тим именом, предузеће ради и данас.

## 2. КАПАЦИТЕТИ

Поверену делатност обављамо на следећим локацијама:

Пијаца бр. 1 је пијаца комбинованог типа која се састоји од зелене пијаце и робне пијаце и налази се на адреси Јужноморавских бригада бр. 100. Укупна површина пијаце износи 17.500 метара квадратних, и на њој се налази 741 пијачних тезги различитих намена. У млечној хали површине 300 метара квадратних се налази 7 расхладних витрина.

Зелена пијаца бр. 2, је наткривена пијаца смештена на адреси Краља Петра Првог бб. на површини од 1880 метара квадратних. На њој се налази 100 тезги за промет пољопривредним производима , 6 тезги намењених за трговину цвећем, као и осам тезги за промет робом широке потрошње. У млечној хали површине од 180 метара квадратних се налази 18 расхладних витрина.

Зелена пијаца бр.3 смештена је у улици Николе Скобаљића бб. На површини од 2849 метара квадратних се налазе 137 пијачних тезги.

Робна пијаца бр. 4 се налази на адреси Краља Петра Првог бб и заузима површину од 2520 метра квадратних. На пијаци се налазе 157 тезге. Тренутно се на Пијаци изводе радови изградње Друге фазе Комбиноване пијаце.

Кванташка Пијаца се налази на локацији Бунибродске ливаде, и на њој се на површини од 20.500 метара квадратних обавља трговина пољопривредним производима на велико. Пијаца поседује модерну опрему, колску вагу, и видео надзор.

На истој локацији се налази и Сточна Пијаца, која заузима 15.000 метара квадратних пошљунчане површине. Пијаца ради само петком и суботом, а осталим данима се капацитети ове пијаце по потреби користе за Кванташку пијацу.

Мини пијаца у насељу Дубочица, налази се на адреси Милентије Поповића бб и располаже са 20 тезги, и мини млечном халом са 2 расхладне витрине.

Делатност трговине на мало обављамо у четири објекта, два на Кванташкој пијаци на локацији Бунибродске ливаде и у једном објекту на Зеленој пијаци бр.1 на адреси Јужноморавских бригада бр.100 и један на Пијаци бр. 2 на адреси Краља Петра Првог бб .

Управа Јавног предузећа налази се на адреси Краља Петра Првог бр. 26/В.

### 3.КАДРОВСКА СТРУКТУРА ПРЕДУЗЕЋА

Кадровска структура што се тиче нивоа образовања је задовољавајућа, а на крају извештајног периода у ЈП“Пијаца“-Лесковац ради 62 запослених.

#### Преглед квалификационе структуре запослених

У извештајном периоду смо имали промене у погледу броја запослених. Број запослених се смањило за четворо радника који су ЈП Пијацу Лесковац уз све отпремнине и припадајуће трошкове сходно закону о раду, напустили на добровољној бази. Кадровска структура што се тиче броја запослених и даље није на оптималном нивоу. Структура и број радника на дан 30.06.2024.године изгледа овако:

Табела броја радника према делатности

Р.бр.	Делатност	Број радника 01.01.2024.	Број радника 30.06.2024.
1	2	3	4
1.	Основна делатност	52	50
2.	Администрација	12	10
3.	Менаџмент	2	2
<b>4.</b>	<b>Укупно</b>	<b>66</b>	<b>62</b>

Табела броја запослених на основу квалификационе структуре.

Р.бр.	Квалификациона структура	Број радника 01.01.2024.	Број радника 30.06.2024.
1	2	3	4
1.	НК	3	3
2.	ПК	-	-
3.	КВ	13	12
4.	ССС	32	30
5.	ВКВ	-	-
6.	ВШС	6	5
7.	ВСС	12	12
8.	Магистри	-	-
9.	Доктори наука	-	-
<b>10.</b>	<b>Укупно</b>	<b>66</b>	<b>62</b>

С обзиром да је по гранском колективном уговору предузећа која се баве комуналном делатношћу, просечна цена зараде у константном порасту а приходи ЈП Пијаце Лесковац варирају због сезонског карактера предузећа, ЈП Пијаца Лесковац ће и у будућем периоду наставити са решавањем вишка запосленх.

#### 4.МАТЕРИЈАЛНО –ФИНАНСИЈСКО ПОСЛОВАЊЕ

#### ПРЕГЛЕД УКУПНИХ ПРИХОДА ЗА ПЕРИОД 01.01.-30.06.2024.ГОД

	Врста прихода	Приходи по групама – план 01.01.-30.06.2024.	Приходи по групама – остварено 01.01.-30.06.2024.	ИНДЕКС 4/3 у %
1	2	3	4	5
1	Приходи од пијачних услуга	45.000.000	39.418.610	87,43%
2	Приход од продаје робе у малопродаји	5.000.000	3.699.162	73,98%
3	Приходи од субвенција	20.000.000	7.000.000	35%
4	Остали приходи	5.000.000	1.458.333	30,64%
5	<b>Укупан нето приход</b>	<b>75.000.000</b>	<b>51.576.105</b>	<b>68,77%</b>

Приходи од пијачних услуга су реализовани са 87,43% Стање у читавој пијачној делатности у Републици Србији је такво да су свим пијачним управама приходи мањи од планираних.

Приходи од продаје робе су реализовани са 73,98%. Остали приходи су остварени са 30,64% и они обухватају наплате потраживања од дужника.

У другом кварталу 2024.године субвенције из Буџета Града Лесковца су реализоване са 35% у односу на план.

ПРЕГЛЕД УКУПНИХ РАСХОДА ЗА ПЕРИОД 01.01.-30.06.2024.ГОД

Р.Бр	ОПИС	Планирано 01.01.- 30.06.2024.	Остварено 01.01.- 30.06.2024.	ИНДЕКС 4/3 у %
1	Трошкови материјала горива и енергије	6.200.000	2.555.975	41,22%
2	Трошкови зарада, накнада зарада и остала примања запослених	47.455.000	52.402.365	110,4%
3	Трошкови производних услуга	3.730.000	6.813.601	182,65%
4	Нематеријални трошкови	1.940.000	1.582.913	81,55%
5	Финансијски расходи	350.000	281.635	80,28%
6	Остали расходи		1.695.349	
7	Набавна вредност робе за малопродају	4.500.000	3.699.162	82,22%
	<b>У К У П Н О</b>	<b>64.174.000</b>	<b>69.031.000</b>	<b>107,56%</b>

Трошкови материјала, горива и енергије су реализовани са 41 % у односу на план. Примања запослених у извештајном периоду су реализована са 110% у односу на план а разлог увећања је исплата отпремнина и припадајућих зарада са порезима и доприносима запосленима који су у извештајном периоду напустили ЈП Пијаца Лесковац. Трошкови производних услуга су значајно већи због отклањања последица хаварија на унутрашњој водоводној мрежи, измештања главног водоводног вентила на Робној пијаци бр.4 и инсталација новог водоводног прикључка на Зеленој пијаци бр.2. Нематеријални трошкови су битно нижи од планираних . Остали расходи износе 1.695.349 и односе на трошкове приликом наплате извршних исправа-платних листића. Набавна вредност продате робе за малопродају је остварена 82% у односу на план.

## ПРЕГЛЕД ПРИХОДА И РАСХОДА У ЈП“ПИЈАЦА“-ЛЕСКОВАЦ

Р.Бр.	Назив	01.01.-30.06.2024 План	01.01.- 30.06.2024.Реал.
1	Укупни приходи	75.000.000	51.576.105
2	Укупни расходи	64.175.000	69.031.000
3	ДОБИТ	10.825.000	
4	ГУБИТАК		17.454.895

У извештајном периоду остварени расходи су виши од остварених прихода што је резултирало негативним финансијским резултатом у односу на план. Овакав финансисјки резултат проузрокован је непотпуном реализацијом планираних субвенција али и варирањем цена пољопривредних производа од чије наплате имамо највеће приходе.

### 5. АКТИВНОСТИ НАДЗОРНОГ ОДБОРА ПРЕДУЗЕЋА

У извештајном периоду Надзорни одбор је одржао 6 седница на којима је расправљао о питањима из своје надлежности.

### 6. ЗАКЉУЧАК

Други квартал у години је тежак за пословање , али маја и јуна почиње сезона поврћа, тако да у том периоду приходи расту.

У првој половини године смо радницима исплатили 11 дела зараде, и заостале путне трошкове за четири месеци из претходне године, што је боље него у истом периоду претходне године.

На време су плаћани порези и доприноси као и готово све обавезе према добављачима. С обзиром на то да је пијачна делатност на нивоу Србије , по основу Извештаја Привредне Коморе Србије у опадању, мишљења смо да би неки евентуални будући пад прихода довео у ризик ликвидност предузећа и резултирао немогућношћу предузећа да редовно измирује обавезе према добављачима, нарочито према ПВВ Лесковац чији су рачуни значајно увећани након последњих корекција цена.

Решење видимо у спровођењу друге фазе решавања вишка запослених и евентуалној помоћи Града везаној за измирење и корекцију трошкова које наше предузеће има према Јавно-приватном партнерству ПВВ Лесковац.

Верујемо да смо и поред свих потешкоћа солидно обављали поверену комуналну делатност и покушаћемо да у будућем периоду уз максимално ангажовање свих запослених са једне стране и максималне уштеде на свим нивоима са друге стране предузеће одржимо ликвидним.

У Лесковцу, 31.07.2024.године

ЈП“ Пијаца“ – Лесковац

ДИРЕКТОР

Милан Стојковић