

**ТРОМЕСЕЧНИ ИЗВЕШТАЈ
ЗА ПРВИ КВАРТАЛ 2024.ГОДИНЕ
О РАДУ И ПОСЛОВАЊУ ЈП“ПИЈАЦА“-ЛЕСКОВАЦ
ЗА ПЕРИОД ОД 01.01.2024. ГОДИНЕ –
31.03.2024.ГОДИНЕ**

**ОСНИВАЧ: СКУПШТИНА ГРАДА ЛЕСКОВЦА
НАДЛЕЖНА ФИЛИЈАЛА УПРАВЕ ЗА ТРЕЗОР: ЛЕСКОВАЦ
ДЕЛАТНОСТ: ПРУЖАЊЕ ПИЈАЧНИХ УСЛУГА
МАТИЧНИ БРОЈ: 07711026
СЕДИШТЕ: ЛЕСКОВАЦ, КРАЉА ПЕТРА ПРВОГ Бр. 26 В**

ЛЕСКОВАЦ, АПРИЛ 2024.год.

САДРЖАЈ

1.УВОД.....	3
2. КАПАЦИТЕТИ	3
3.КАДРОВСКА СТРУКТУРА ПРЕДУЗЕЋА.....	4
4.МАТЕРИЈАЛНО –ФИНАНСИЈСКО ПОСЛОВАЊЕ	5
5.АКТИВНОСТИ НАДЗОРНОГ ОДБОРА ПРЕДУЗЕЋА.....	7
6.ЗАКЉУЧАК.....	7

1.УВОД

Самостално предузеће које се бави пружањем пијачних услуга постоји у Лесковцу од 1958.године, под именом ”Тржница”-Лесковац . У 1962.години „Тржница „ се спаја са „Чистоћом“ и настаје РО“Комуналац“ , који се касније спаја са осталим предузећима који се баве комуналном делатношћу у ЈП“Комрад“- Лесковац. Средином 1985.године поново је формирано предузеће „Комуналац“у чијем је саставу био и сектор за пијачне услуге. Од 01.01.1992.године формирано је Јавно предузеће за пружање пијачних услуга“Пијаца“-Лесковац, и под тим именом, предузеће ради и данас.

2. КАПАЦИТЕТИ

Поверену делатност обављамо на следећим локацијама:

Пијаца бр. 1 је пијаца комбинованог типа која се састоји од зелене пијаце и робне пијаце и налази се на адреси Јужноморавских бригада бр.100. Укупна површина пијаце износи 17.500 метара квадратних, и на њој се налази 741 пијачних тезги различитих намена. У млечној хали површине 300 метара квадратних се налази 7 расхладних витрина.

Зелена пијаца бр. 2, је наткривена пијаца смештена на адреси Краља Петра Првог бб. на површини од 1880 метара квадратних. На њој се налази 100 тезги за промет пољопривредним производима , 6 тезги намењених за трговину цвећем, као и осам тезги за промет робом широке потрошње. У млечној хали површине од 180 метара квадратних се налази 18 расхладних витрина.

Зелена пијаца бр.3 смештена је у улици Николе Скобаљића бб. На површини од 2849 метара квадратних се налазе 137 пијачних тезги.

Робна пијаца бр. 4 се налази на адреси Краља Петра Првог бб и заузима површину од 2520 метра квадратних. На пијаци се налазе 157 тезге. Тренутно се на Пијаци изводе радови изградње Друге фазе Комбиноване пијаце.

Кванташка Пијаца се налази на локацији Бунибродске ливаде, и на њој се на површини од 20.500 метара квадратних обавља трговина пољопривредним производима на велико. Пијаца поседује модерну опрему, колску вагу, и видео надзор.

На истој локацији се налази и Сточна Пијаца, која заузима 15.000 метара квадратних пошљунчане површине. Пијаца ради само петком и суботом, а осталим данима се капацитети ове пијаце по потреби користе за Кванташку пијацу.

Мини пијаца у насељу Дубочица, налази се на адреси Милентије Поповића бб и располаже са 20 тезги, и мини млечном халом са 2 расхладне витрине.

Делатност трговине на мало обављамо у четири објекта, два на Кванташкој пијаци на локацији Бунибродске ливаде и у једном објекту на Зеленој пијаци бр.1 на адреси Јужноморавских бригада бр.100 и један на Пијаци бр. 2 на адреси Краља Петра Првог бб .

Управа Јавног предузећа налази се на адреси Краља Петра Првог бр. 26/В.

3.КАДРОВСКА СТРУКТУРА ПРЕДУЗЕЋА

Кадровска структура је задовољавајућа, а на крају извештајног периода у ЈП“Пијаца“-Лесковац ради 66 радника.

Преглед квалификационе структуре запослених

У извештајном периоду нисмо имали промене у погледу броја радника. Структура и број радника на дан 31.03.2024. године изгледа овако:

Табела броја радника према делатности

Р.бр.	Делатност	Број радника 01.01.2024.	Број радника 31.03.2024.
1	2	3	4
1.	Основна делатност	52	52
2.	Администрација	12	12
3.	Менаџмент	2	2
4.	Укупно	66	66

Табела броја запослених на основу квалификационе структуре.

Р.бр.	Квалификациона структура	Број радника 01.01.2024.	Број радника 31.03.2024.
1	2	3	4
1.	НК	3	3
2.	ПК	-	-
3.	КВ	13	13
4.	ССС	32	32
5.	ВКВ	-	-
6.	ВШС	6	6
7.	ВСС	12	12
8.	Магистри	-	-
9.	Доктори наука		-
10.	Укупно	66	66

У наредном периоду очекујемо наставак решавања вишка запослених.

ПРЕГЛЕД УКУПНИХ ПРИХОДА ЗА ПЕРИОД 01.01.-31.03.2024.ГОД

У хиљадама динара

	Врста прихода	Приходи по групама – план 01.01.- 31.03.2024.	Приходи по групама – остварено 01.01.- 31.03.2024.	ИНДЕКС 4/3 у %
1	2	3	4	5
1	Приходи од пијачних услуга	14.000	13.600	97,14%
2	Приход од продаје робе у малопродаји	700	692	99%
3	Приходи од субвенција	20.000	0	
4	Остали приходи	0	41	
5	Укупан нето приход	34.700	14.333	41,30%

Приходи од пијачних услуга су остварени са 97%, а приходи од продаје робе са 99% у односу на план. Благом паду прихода од пијачних услуга највише је допринео губитак који имамо на Робној пијаци број 4, на којој се тренутно изводе радови на изградњи друге фазе Комбиноване пијаце у ул. Краља Петра Првог.

У Плану и програму пословања ЈП „Пијаца“-Лесковац за 2024.годину, израђеном током новембра 2023.године, предвидели смо 20.000.000 динара прихода од субвенција. У извештајном периоду приходи од субвенција нису реализовани а износе готово 60% од укупно планираних прихода.

Што се тиче прихода од наше пословне активности, приходи од пијачних услуга и приходи од продаје робе су на задовољавајућем нивоу.

ПРЕГЛЕД УКУПНИХ РАСХОДА ЗА ПЕРИОД 01.01.-31.03.2024.ГОД

У хиљадама динара

Р.Бр	ОПИС	Планирано 01.01.- 31.03.2024.	Остварено 01.01.- 31.03.2024.	ИНДЕКС 4/3 у %
1	Трошкови материјала горива и енергије	2.000	1.852	92,6%
2	Трошкови зарада, накнада зарада и остала примања запослених	23.927	24.560	102,06%
3	Трошкови производних услуга	1.850	2.373	128,29%
4	Нематеријални трошкови	970	1.169	120,5%
5	Финансијски расходи	175	182	103,4%
6	Остали расходи		1.290	
7	Набавна вредност робе за малопродају	630	692	109,90%
	У К У П Н О	29.552	32.118	108,68%

Расходи су у првом кварталу ове године били већи од планираних. Трошкови материјала, горива и енергије су реализовани са 93 % у односу на план. Трошкови зарада, накнада зарада и осталих примања су за 2% већи од плана. Трошкови производних услуга су изнад планираног нивоа због трошкова текућег одржавања основних средстава, а увећани су нам и рачуни за комуналне услуге и телефон. У нематеријалним трошковима највеће учешће имају трошкови осигурања који се у фебруару уговарају и књиже за целу годину. У овој категорији се налазе и локалне пореске обавезе, административне таксе, репрезентација и сл. Финансијски расходи су остварени са 3 % изнад планираног због раста каматних стопа. Остали расходи износе 1.290.000 и односе на остале нематеријалне трошкове-трошкове изршитеља и наплате путем платних листића. Набавна вредност продате робе за малопродају је 10% већа од плана због раста цена на мало робом којом се тргује у нашим малопродајним објектима.

ПРЕГЛЕД ПРИХОДА И РАСХОДА У ЈП“ПИЈАЦА“-ЛЕСКОВАЦ

У хиљадама динара

Р.Бр.	Назив	01.01.-31.03.2024 План	01.01.- 31.03.2024.Реал.
1	Укупни приходи	34.700	14,333
2	Укупни расходи	29.552	32,118
3	ДОБИТ	5.148	
4	ГУБИТАК		17.785

У извештајном периоду остварени расходи су већи од остварених прихода, што је у складу са Програмом пословања. Негативан финансијски резултат је већи од очекиваног.

5. АКТИВНОСТИ НАДЗОРНОГ ОДБОРА ПРЕДУЗЕЋА

У извештајном периоду Надзорни одбор је одржао три седнице на којима је расправљао о питањима из своје надлежности. Састанци НО су одржани у просторијама ЈП“Пијаца“-Лесковац у складу са Статутом предузећа.

6. ЗАКЉУЧАК

Први квартал у години је увек тежак за пословање ЈП“Пијаца“-Лесковац. По правилу, трошкови су у овом периоду већи од прихода, па је поред негативног финансијског резултата угрожена и ликвидност предузећа.

На време су плаћани порези и доприноси као и готово све обавезе према добављачима.

ЈП“Пијаца“-Лесковац је током извештајног периода измирило све обавезе по дозвољеним минусима и кредитним линијама узетим током 2023. године.

С обзиром на то да је пијачна делатност на нивоу Србије, по основу Извештаја Привредне Коморе Србије у опадању, мишљења смо да би неки евентуални будући пад прихода довео у ризик ликвидност предузећа и резултирао немогућношћу предузећа да редовно измирује обавезе према добављачима, нарочито према ПВВ Лесковац чији су рачуни значајно увећани након последњих корекција цена.

Први квартал- период од 01.01.-31.03. је зимски период у којем су наши приходи на минимуму минимума и на месечном нивоу једва прелазе 3.000.000 динара. У овом вансезонском периоду најслабија је посећеност нашим пијацама те из пословних прихода нисмо у могућности да покријемо све трошкове пословања, нарочито зараде према нашим запосленим. Оно што је ЈП“Пијаца“-Лесковац предузело је да са запосленима потпише

репрограм заосталих зарада како би у месецима када је сезона у пуном јеку успели да те заостатке надокнадимо. Наглашавамо да је 95% запослених потписало овај споразум. ЈП“Пијаца- Лесковац и поред ових потешкоћа одговорно обавља своју поверену комуналну делатност уз максимално ангажовање свих запослених са једне стране и максималне уштеде са друге стране.

У Лесковцу, 22.04.2024.године

ЈП“ Пијаца“ – Лесковац

ДИРЕКТОР

Милан Стојковић